

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE**  
odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

**Zn: 2162/10/VYS/Jen**

V Sušici dne:31.8.2010

VYŘIZUJE: Jeníková  
TEL.: 376 540 136  
FAX: 376 540 112  
E-MAIL: hjenikova@mususice.cz

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 22.6.2010 podal

**ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2**

v zastoupení na základě plné moci

**Ing. Miroslav Steiner, Plzeňská 803, 339 01 Klatovy IČ 734 52 581 ČKAIT - 0201423**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

na stavbu:

**Sušice, Tylova ul. - demontáž stávajícího vedení NN, nový zemní kabel NN a nové přípojkové skříně**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 501/1, 501/2, 502/2, 694, 695/1, 1142, parc. č. 773/2, 774/5, 777/1, 778/1, 778/8, 788/2, 959/4, 959/7, 2292/1, 2293/2 v katastrálním území Sušice nad Otavou.

Stavba obsahuje:

- demontáž stávajícího venkovního vedení NN
- výměna stávajících přípojkových skříní
- zemní kabel AYKY 4 x 35 mm<sup>2</sup> v celkové délce 40 m

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 501/1, 501/2, 502/2, 694, 695/1, 1142, parc. č. 773/2, 774/5, 777/1, 778/1, 778/8, 788/2, 959/4, 959/7, 2292/1, 2293/2 v katastrálním území Sušice nad Otavou.
3. Stavba – podzemní kabel NN na pozemku p.č. 959/7 bude umístěn ve středu přístupové komunikace k č.p. 35 tak, aby nebyla narušena kanalizační větev vedená při domu č.p. 35.

### III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:

Účastník územního řízení p. Alois Šmíd, bytem Tylova 35, 342 01 Sušice požaduje, aby zemní kabel NN byl veden po pozemku p.p.č. 959/7 v ose přístupové komunikace k jeho rodinnému domu tak, aby nedošlo k poškození kanalizace vedoucí při jeho domu č.p. 35. Projektant v tomto smyslu upravil projektovou dokumentaci a tím bylo této námitce vyhověno.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

v zastoupení na základě plné moci

Ing. Miroslav Steiner, Plzeňská 803, 339 01 Klatovy IČ 734 52 581

- ### IV. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

#### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**Sušice, Tylova ul. - demontáž stávajícího vedení NN, nový zemní kabel NN a nové přípojkové skříně**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 501/1, 501/2, 502/2, 694, 695/1, 1142, parc. č. 773/2, 774/5, 777/1, 778/1, 778/8, 788/2, 959/4, 959/7, 2292/1, 2293/2 v katastrálním území Sušice nad Otavou.

### V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Steiner, Plzeňská 803, 339 01 Klatovy 2, ČKAIT – 0201423 ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) závěrečnou kontrolní prohlídku
4. Stavba bude dokončena **do 31.8.2012**. Před uplynutím tohoto termínu požádá stavebník o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona, při kterém předloží geometrický plán zaměřené stavby, revize elektroinstalace, hromosvodu, doklady o likvidaci veškerých odpadů vzniklých při realizaci stavby a doklad provádějící firmy o tom, že byly splněny veškeré stanovené podmínky pro provedení stavby.
5. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem, včetně zajištění odborného vedení stavby. Na stavbě musí být veden stavební deník.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.

8. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, tato povinnost se týká i terénních úprav. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do předchozího stavu.
9. Stavebník zajistí vytyčení stavby v souladu s projektovou dokumentací subjektem k tomu oprávněným.
10. Při provádění stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují požadavky dle § 156 stavebního zákona.
11. S veškerými odpady, které vzniknou při realizaci stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcími předpisy a předpisy s tím souvisejícími. Doklady o nakládání s odpady budou přiloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
12. Stavební materiál může být skladován pouze na pozemcích náležejících ke stavbě. Stavba bude provedena takovou technologií, která maximálně šetří životní a přírodní prostředí. Okolí stavby a příjezdové komunikace nebudou znečišťovány provozem stavby. Při provádění stavebních prací je nutno dbát práv sousedů a veřejných zájmů.
13. Před zahájením výkopových prací budou na místě ověřeny a vytyčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 73 6005 a normami souvisejícími.
14. Stavebník je povinen oznámit svůj stavební záměr archeologickému ústavu a strpět archeologický dozor během realizace stavby a dodržet podmínky vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
15. Budou splněny podmínky vyplývající z vyjádření MÚ Sušice – odbor životního prostředí ze dne 28.5.2010 č.j. 1504/10/ZPR/Ces a z vyjádření ze dne 1.6.2010 zn.: 1493/10/ZPR/Vas
16. MÚ Sušice – odborem dopravy a silničního hospodářství bylo vydáno rozhodnutí dne 16.7.2010 č.j. 2589/10/DOP/Pa
17. Budou splněny podmínky RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 1.6.2010 zn.:1545/10/173
18. Budou splněny podmínky ČEVAK, a.s., České Budějovice ze dne 15.6.2010 č.j. 010010001016
19. Budou splněny podmínky Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Praha ze dne 26.5.2010 č.j. 64337/10
20. Budou splněny podmínky vyplývající z vyjádření SULES, s.r.o., Sušice ze dne 4.6.2010
21. Budou splněny podmínky vyplývající z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 2.6.2010 č.j. 1216/2010/Ku

Účastníci stavebního řízení neuplatnili žádné námítky ve stavebním řízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

v zastoupení na základě plné moci

Ing. Miroslav Steiner, Plzeňská 805, 339 01 Klatovy IČ 734 52 581

**Stavební povolení je vykonatelné nabytím právní moci územního rozhodnutí (dle § 74 odst. 1 správního řádu).**

**O důvodnění:**

Dne 22.6.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 3.8.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Města Sušice č.j. 479/99-326 ze dne 18.11.1999 a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MÚ Sušice – odbor majetku a rozvoje města dne 2.6.2010 č.j. 25/10/MRM
- MÚ Sušice – odbor životního prostředí dne 28.5.2010 č.j. 1504/10/ZPR/Ces  
dne 1.6.2010 zn. 1493/10/ZPR/Vas
- MÚ Sušice – odbor dopravy a silničního hospodářství rozhodnutí ze dne 16.7.2010 č.j. 2589/10/DOP/Pa
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno dne 1.6.2010 zn. 1545/10/173
- ČEVAK, a.s., České Budějovice dne 15.6.2010 č.j. 010010001016
- UPC Česká republika, a.s. dne 2.6.2010 č.j. 20830/2010
- Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Praha dne 26.5.2010 č.j. 64337/10
- Sušické lesy a služby, s.r.o., Sušice dne 4.6.2010
- ČEZ ICT Services, a.s., Praha dne 27.5.2010 zn. 23325/B/2010
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín dne 2.6.2010 č.j. 1216/2010/Ku

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

**1. V územním řízení:**

účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona

- podle § 27 odst. 1 správního řádu:  
ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
v zastoupení na základě plné moci  
Ing. Miroslav Steiner, Plzeňská 805, 339 01 Klatovy
- podle § 27 odst. 2 správního řádu:  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, Telefónica 02  
Czech Republic, a.s., Praha, ČEVAK, a.s., České Budějovice, SULES, s.r.o., Sušice, Město Sušice  
Milan Piller, Pavla Pillerová, Jiří Jiřík, Zdeňka Jiříková, Alois Šmíd, Martin Veith, Ladislava

Purkarová, František Kolář, Marta Freiová, Anna Gregoriadesová, Pavel Pscheidl

Okruh účastníků podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (§ 27 odst. 2 správního řádu) byl stanoven na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou a vlastníky pozemků a staveb přímo související se stavbou. Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším sousedícím) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

## 2. Ve stavebním řízení:

účastníci stavebního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 109 stavebního zákona

- podle § 27 odst. 1 správního řádu:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

v zastoupení na základě plné moci

ing. Miroslav Steiner, Plzeňská 805, 339 01 Klatovy IČ 734 52 581

podle § 27 odst. 2 správního řádu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, Telefonica 02

Czech Republic, a.s., Praha, ČEVAK, a.s., České Budějovice, SULES, s.r.o., Sušice, Město Sušice

Milan Piller, Pavla Pillerová, Jiří Jiřík, Zdeňka Jiříková, Alois Šmíd, Martin Veith, Ladislava

Purkarová, František Kolář, Marta Freiová, Anna Gregoriadesová, Pavel Pscheidl

Okruh účastníků podle § 109 odst. 1 stavebního zákona (§ 27 odst. 2 správního řádu) byl stanoven na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou a vlastníky pozemků a staveb přímo sousedících se stavbou. Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším sousedícím) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

## **Poučení účastníků :**

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci a nestane se vykonatelným.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí

být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vedoucí odboru výstavby a ÚP  
Ing. Lenka B l a ž k o v á

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů .**

Úřední deska :

Vyvěšeno dne : .....

Sejmuto dne : .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení .

Dálkový přístup :

Vyvěšeno dne : .....

Sejmuto dne : .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení .

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích podle položky 17 odst.1 písm. i) ve výši 3.000,- Kč byl uhrazen 3.8.2010.

#### **O b d r ž í:**

účastníci územního řízení – podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
v zastoupení na základě plné moci

Ing. Miroslavem Steinerem, Plzeňská 803, 339 01 Klatovy  
Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice

účastníci územního řízení – podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., DLSS Plzeň, P.O.Box 56, 130 76 Praha 3

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno

Sušické lesy a služby, s.r.o., Volšovská 1214, 342 01 Sušice

ČEVAK, a.s., Severní 8, 370 01 České Budějovice

Milan Piller, Pod Vodojemem 230, 342 01 Sušice II

Pavla Pillerová, Pod Vodojemem 230, 342 01 Sušice II

Jiří Jiřík, Tylova 295, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Zdeňka Jiříková, Tylova 295, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Alois Šmíd, Tylova 35, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Martin Veith, Kaštanová 1161, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Ladislava Purkarová, Na Tržišti 867, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
František Kolář, Malostranská 426/47, Doudlevice, 307 08 Plzeň 2  
Marta Freiová, Pod Hůrkou 544, Klatovy 3, 339 01 Klatovy 1  
Anna Gregoriadesová, Tylova 641, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Pavel Pscheidl, Tylova 1085, 342 01 Sušice II

účastníci stavebního řízení (dodávky)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
v zastoupení na základě plné moci  
Ing. Miroslavem Steinerem, Plzeňská 803, 339 01 Klatovy  
Město Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín  
Telefónica 02 Czech Republic, a.s., DLSS Plzeň, P.O.Box 56, 130 76 Praha 3  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499, 657 02 Brno  
Sušické lesy a služby, s.r.o., Volšovská 1214, 342 01 Sušice  
ČEVAK, a.s., Severní 8, 370 01 České Budějovice  
Milan Piller, Pod Vodojemem 230, 342 01 Sušice II  
Pavla Pillerová, Pod Vodojemem 230, 342 01 Sušice II  
Jiří Jiřík, Tylova 295, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Zdeňka Jiříková, Tylova 295, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Alois Šmíd, Tylova 35, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Martin Veith, Kaštanová 1161, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Ladislava Purkarová, Na Tržišti 867, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
František Kolář, Malostranská 426/47, Doudlevice, 307 08 Plzeň 2  
Marta Freiová, Pod Hůrkou 544, Klatovy 3, 339 01 Klatovy 1  
Anna Gregoriadesová, Tylova 641, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Pavel Pscheidl, Tylova 1085, 342 01 Sušice II

dotčené správní úřady :

MÚ Sušice - odbor dopravy a silničního hospodářství, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice 1  
MÚ Sušice - odbor životního prostředí, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice 1